

Компания **Сип Дома Поволжья** предоставляет свою поддержку в выборе участка для строительства будущего дома исходя из ваших предпочтений и пожеланий. Ведь именно участок позволит выбрать самый лучший вид из окна и реализовать проект дома вашей мечты.

По каким критериям можно оценить земельный участок?

**Ландшафт участка**, экологическая обстановка, дистанция от города. Все участки, которые мы предлагаем под застройку, располагаются в экологически благоприятных районах Марий Эл. Всего 10–15 минут езды от Йошкар-Олы. А также посёлки прямо в черте города. Все блага городской жизни и простор собственного дома.

Какие ещё постройки и зоны будут располагаться на вашем участке? Баня, гараж, беседка, домик для гриля, сад, огород?

**Каким будет ваш дом?** Для постоянного проживания или загородная резиденция для отдыха? Если уже определились с типом постройки, это поможет подобрать подходящий размер земельного надела, а также удалённость от города.

**Транспортная развязка.** Наличие транспортного сообщения недалеко от участка будет плюсом и облегчит перемещение членов вашей семьи, а также упростит приезд гостей.

**Коммуникации на участке.** Подведены ли к месту строительства газ, вода, канализация, электричество, телефония? Или вам потребуется самостоятельно заниматься подведением коммуникаций?

**Геодезия.** Исследование почвы на наличие и глубину залегания грунтовых вод и определение плотности грунта – это необходимая мера для расчётов закладки фундамента и бурения скважины. Геодезисты сделают правильную разметку под будущее строение, учитывая рельеф местности и наклон поверхности участка.

**Инфраструктура.** В вашей семье есть дети или пожилые члены семьи? Необходимым может быть наличие поблизости детского сада, школы и медучреждения, а также крупных сёл и городов.

Компания **ООО «Дома Поволжья»** сделает всё, чтобы новая жизнь в частном доме для вас стала максимально комфортной!